



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 329/2017

privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 39 mp, situat în Baia Mare, str. Horea, nr. 46 A, aferent centralei termice a blocului de locuințe

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ,
LUNI 24 IULIE 2017**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 445/2017;
- Raportul de specialitate nr. 1368/2017, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care propune însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 39 mp, str. Horea, nr. 46 A, aferent centralei termice a blocului de locuințe, identificat prin C.F. 5591 Baia Mare, nr. topo. 1361/4/3;

Având în vedere:

- Autorizația de Construire nr. 338/19.06.2009;
- Adresa Comisiei de aplicare a Legii nr. 10/2001 din cadrul Primăriei Baia Mare, nr. 1367/2017, prin care se face cunoscut faptul că terenul nu face obiectul unei notificări depuse în baza Legii nr. 10/2001, nesolutionată;
- Adresa Comisiei de Fond Funciar nr. 566/2017, prin care se face cunoscut faptul că terenul nu a fost solicitat în baza Legii nr. 18/1991, Legii nr. 169/1997, Legii nr. 1/2000 și a Legii nr. 247/2005;
- Faptul că terenul în suprafață de 39 mp, situat în Baia Mare, str. Horea, nr. 46A, identificat prin C.F. 5591 Baia Mare, nr. topo. 1361/4/3, nu face parte din imobilele situate pe raza municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza O.U.G. nr. 94/2000 a cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr. 4144/C/11.10.2016, înaintate de către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Surducu Florin;
- Dispozițiile art.10, art. 36, alin. 2 lit.c, art. 45, art. 115, alin.1, lit. b, și art. 121, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară
- Art.36 alin. 1, din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 39 alin. 2, art. 44, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, privind parcelarea terenului în suprafață de 1431 mp, după cum urmează:

C.F. 5591 Baia Mare, nr. topo. 1361/4/3, în suprafață de 39 mp

C.F. 5591 Baia Mare, nr. topo. 1361/4/4, în suprafață de 1392 mp

Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 39 mp, identificat prin C.F. 5591 Baia Mare, nr. topo. 1361/4/3, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Serviciul Public Asistență Socială
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare prin Serviciul Patrimoniu;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă;

Smical Ana Irina
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	17
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	-